

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2575917005383

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà Đỗ Thị Hằng

Năm sinh: 1989, CMND số: 281291615

Địa chỉ thường trú: phường Định Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

CL 749291

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:
- a) Thừa đất số: 1110, tờ bản đồ số: 9-3
 - b) Địa chỉ: phường Định Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương
 - c) Diện tích: 445,7m², (bằng chữ: Bốn trăm bốn mươi lăm phẩy bảy mét vuông)
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 60m², đất trồng cây lâu năm 385,7m²
 - e) Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: sử dụng đến tháng 12/2050
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất: 60m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 385,7m²

2. Nhà ở: -/-.
3. Công trình xây dựng khác: -/-.
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
5. Cây lâu năm: -/-.
6. Ghi chú:

Thừa đất có 35m² đất trồng cây lâu năm thuộc hành lang bảo vệ an toàn đường bộ.



Bình Dương, ngày 09 tháng 01 năm 2018

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH DƯƠNG

TUQ. GIÁM ĐỐC SỞ

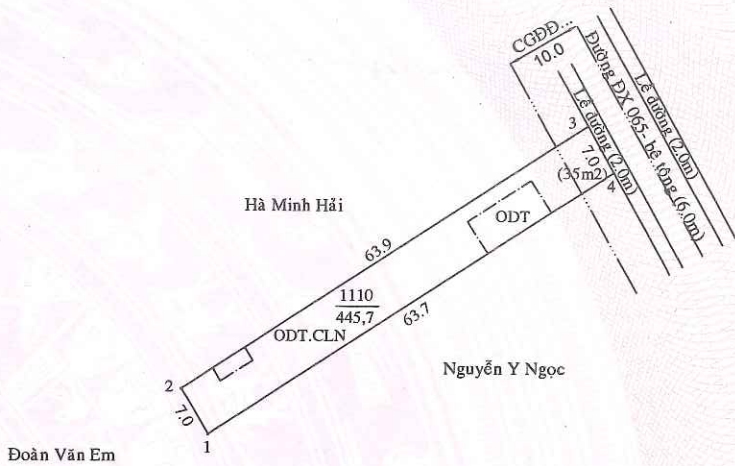
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH BÌNH DƯƠNG



Số vào sổ cấp GCN:CS07161

Phạm Thanh Cường

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
7/12/2019: Chuyển nhượng cho Bà Đỗ Thị Hoàng Yến, sinh năm: 1975, CMND số: 280580513, địa chỉ thường trú: Tổ 2, khu 1, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương; theo hồ sơ số 019604./.	 Đặng Huy Cường

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 1110

Tờ bản đồ số: 9-3

Số phát hành GCN: CL 749291

Số vào sổ cấp GCN: CS 07161

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>07/8/2018: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Quốc tế Việt Nam - Chi nhánh Bình Dương, số 306 Đại lộ Bình Dương, phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương theo hồ sơ số 7996.</p>	<p>PHÓ GIÁM ĐỐC</p> <p><i>Nguyễn Thị Lệ Hằng</i></p> <p>PHÓ GIÁM ĐỐC</p>
<p>22/10/2019: Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 07/8/2018 theo hồ sơ số 10336.</p>	<p><i>Nguyễn Thị Lệ Hằng</i></p>
<p>16/12/2019: Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bình Dương, số 549 Đại Lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương theo hồ sơ số 12393.</p>	<p>PHÓ GIÁM ĐỐC</p> <p><i>Nguyễn Thị Lệ Hằng</i></p> <p>PHÓ GIÁM ĐỐC</p>
<p>12/5/2021: Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 16/12/2019 theo hồ sơ số 5304.</p>	<p><i>Nguyễn Thị Lệ Hằng</i></p>

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: ...)	